

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,680万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



※ 図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。アフターサービス保証付

駐車場操作基盤保証料(1区画2本以上貸与の場合に2本目から徴収)2,000円/本

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ウェルシティ横須賀ポートバレーヌ2番館		
物件所在地	神奈川県横須賀市東逸見町1丁目1-2		
交通	横須賀線 横須賀駅 徒歩1分 京急本線 逸見駅 徒歩7分 京急本線 汐入駅 徒歩12分		
専有面積	85.41㎡(壁芯) (約25.83坪)	バルコニー面積	12.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	1階	総戸数	140戸
築年月	2000年3月	修繕積立金	2,510円
管理形態	全部委託	管理費	14,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 駐車場:月額12,000~13,500円 月額賃料の3か月分の敷金が必要 駐輪場:年額1,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器乾燥機 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン横須賀逸見店 191m / NEWDAYS(ニューデイズ)横須賀店 223m / ロッソ横須賀逸見店 445m / ガールズパーク 459m / Coaska Bayside Stores(コスカベイサイドストアーズ) 648m / カスト横須賀汐入店 715m		
その他費用	2番館修繕積立金:19,520円/月 駐車場修繕積立金:1,000円/月 テラス使用料:2,300円/月 組合協力金:300円/月		
備考			

取引条件の有効期限:2024年12月21日

No.0000000218



神奈川県知事(4)第25817号
公益社団法人神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社飯野不動産

TEL:046-824-6718

FAX:046-824-7327

神奈川県横須賀市日の出町3丁目14番地ケイエムビル1F

URL:http://www.iino.cc

E-Mail:info@iino.cc

取引態様:媒介(仲介)

